

Verslag jaarvergadering gehouden op donderdag 24 oktober 2013, 20.00 uur.

Aanwezig: 33 personen, waaronder twee genodigden namens de Gemeente De Bilt en vijf genodigden namens de energiecoöperatie Beng! De overige aanwezigen zijn lid van de belangenvereniging, waaronder vijf bestuursleden.

Afwezig: een bestuurslid met kennisgeving.

Locatie: Oostbroekzaal, H.F. Wittecentrum, H. Dunantplein, De Bilt.

1. Opening

Voorzitter Peter Dijs opent de vergadering.

Hij verwelkomt Miranda de Freitas en Annemieke Vos van gemeente De Bilt. Peter spreekt zijn waardering uit voor de jarenlange samenwerking met Annemieke, tot voor kort onze wijkcontactambtenaar. Nu zij een functie heeft aanvaard bij de afdeling WMO memoreert hij de prettige en constructieve samenwerking van de afgelopen jaren en dankt haar hiervoor met een presentje namens de vereniging. Een speciaal welkom richt de voorzitter tot Miranda, die de taken van Annemieke voor onze wijk heeft overgenomen. Beide dames ontvangen een attentie in de vorm van een boekje.

Er wordt een moment stilgestaan bij het overlijden in juni van ons lid Lieuwe Hoiting. Lieuwe was een betrokken lid van de belangenvereniging en was vanaf het begin contactpersoon voor de Lester Pearsonweg. Naast een trouwe bezoeker van de jaarvergaderingen was hij actief lid van de Verkeerscommissie.

2. Verslag vorige jaarvergadering d.d. 25 oktober 2012

Het verslag van de vorige jaarvergadering is verspreid in de INFO van juni 2013 en staat gepubliceerd op de website van de vereniging. Er zijn geen op- of aanmerkingen. Het verslag wordt hiermee unaniem goedgekeurd.

3. Verslag van het bestuur 2012

Op 23 januari is op initiatief van de voorzitter samen met de gemeente een speciale avond georganiseerd voor de hele wijk Weltevreden over inbraakpreventie. De goed bezochte bijeenkomst is geopend door burgemeester Arjan Gerritsen. Aan de avond is meegewerkt door de politie, de brandweer en slotenspecialist Van Dooren van de Hessenweg. Een ex-breker presenteerde de aanwezigen de zwakke plekken van onze woningen en gaf aan op welke wijze de bewoners maatregelen kunnen nemen

Het Comité Weltevreden volgde vanuit onze wijk de plannen voor de bouw van een nieuw gemeentelijk sportcomplex annex zwembad en richtte zich op het meedenken hierover in een zogenaamde klankbordgroep. Nu de bouwplannen geen doorgang vinden blijft het comité slapend intact, voor het geval zich alsnog nieuwe ontwikkelingen voordoen.

In maart bood het bestuur ondersteuning bij het indienen van bezwaarschriften door leden tegen de onverklaarbaar gestegen WOZ-waarde van hun woningen.

De verkeerscommissie adviseerde de gemeente over het beperken van de verkeersoverlast bij de tijdelijke supermarkt van Albert Heijn op het H. Dunantplein. De door de commissie gegeven adviezen zijn door de gemeente overgenomen.

De groencommissie organiseerde de schoonmaakactie op de speelplaatsen in onze wijk. Bij de verzamelpunten op de Marie Curieweg en de Lester Pearsonweg waren voldoende vrijwilligers aan de slag, in tegenstelling tot de Maurice Maeterlinckweg, waar de opkomst te gering viel.

Ook dit jaar was Kerst op het Plein aan de Marie Curieweg een succes, met dank aan het team van vrijwilligers dat dit evenement uitstekend verzorgde.

In 2012 zijn op onze website www.belangenverenigingweltevreden.nl links geplaatst met betrekking tot de veiligheid in onze wijk. Ook de links naar gemeentelijke informatie en naar plaatselijk nieuws werden actueel gehouden. Op de vergadering spreekt de (waarnemend) secretaris waardering uit voor het werk van onze vrijwillige webmaster Bernard van Elzaker, met wie de samenwerking in het komende jaar intensiever wordt voortgezet.

De lampen van onze vereniging in de doorgangen achter onze woningen werden ook in 2012 weer uitstekend onderhouden door ons lid Frank ter Braak, die zijn deskundigheid voor onze vereniging al jarenlang belangeloos inzet.

De bruine verf van het merk Wijzonol, die via Erik de Groot van onze vereniging voordelig kan worden aangeschaft, werd ook in het afgelopen jaar minder door de leden afgenomen.

4. Verslag van de kascommissie over 2012

De kascommissie, bestaande uit Linda Heuvink en Patrick Steinberger geeft een toelichting op de controle van de financiële verantwoording en complimenteert de penningmeester. Zij adviseert de vergadering om de penningmeester decharge te verlenen.

5. Goedkeuring financieel verslag 2012

De vergadering stemt in met het advies van de kascommissie en keurt het financieel verslag unaniem goed.

6. Begroting 2014

De vergadering gaat vervolgens akkoord met de begroting voor het jaar 2013-2014, zoals bij het financieel verslag gepubliceerd in de INFO-flits van oktober 2013.

De penningmeester licht toe dat voor 2014 een bedrag van ongeveer € 5.000 is gereserveerd t.b.v. de jubileumactiviteiten van onze dan 40-jarige belangenvereniging. Ideeën voor jubileumactiviteiten worden graag tegemoet gezien door de feestcommissie, die vooralsnog bestaat uit de bestuursleden Alfred Folkeringa en Dick Vierhout.

7. Benoeming kascommissie 2013

Voor de komende periode treedt Patrick Steinberger reglementair terug als lid van de kascommissie. Omdat Alex de Groot, als beoogd opvolger van Patrick op de vergadering ontbreekt, meldt zich voor de zekerheid als reservelid aan voor deze commissie: Wart Mander-sloot. Daarmee is de kascommissie voor het jaar 2013 compleet, waarmee de vergadering unaniem instemt. De voorzitter bedankt de leden voor hun bereidheid zich beschikbaar te stellen.

8. Benoeming bestuur 2013-2014

De zittende bestuursleden stellen zich opnieuw beschikbaar voor de periode 2013-2014 (tot de volgende jaarvergadering). Er zijn geen aanmeldingen ontvangen van andere leden die zich kandidaat willen stellen voor het bestuur. In het begin van dit jaar heeft Ger Krom zich gemeld als bestuurslid, n.a.v. het verzoek van de voorzitter tijdens de vorige jaarvergadering. Ger heeft inmiddels de rol van Alfred Folkeringa als waarnemend secretaris overgenomen.

De aanwezigen stellen geen nieuwe kandidaten en gaan akkoord met de benoeming van de huidige bestuursleden voor de volgende periode, waarbij Peter Dijs als voorzitter volgens de statuten in die functie is herbenoemd.

9. Plannen 2013-2014

- a) Op 2 oktober 2014 bestaat onze belangenvereniging 40 jaar. Het idee is om dit de 1^{ste} zaterdag na de zomervakantie, op 6 september, groots met elkaar te vieren. De organisatie wordt toevertrouwd aan een feestcommissie, waarin alle delen van onze wijk zijn vertegenwoordigd. De voorzitter roept vrijwilligers op om zich te melden bij het secretariaat. Ook kan informatie worden ingewonnen bij Alfred Folkeringa of Dick Vierhout. Suggesties en ideeën zijn welkom. Het bestuur heeft er alle vertrouwen in dat het een gezamenlijk feest wordt met voor "elk wat wils".
- b) Kerst-op-het-Plein zal op zaterdagavond, 21 december a.s. worden georganiseerd door een commissie bestaande uit bestuursleden.
- c) Vóór het einde van 2013 maakt het bestuur bekend welke overeenkomsten er met nieuwe leveranciers zijn gesloten, met name met schildersbedrijven.
- d) Het Comité WTV blijft waakzaam om te kunnen inspringen op nieuwe bouwplannen voor een sportcomplex en/of zwembad, die gevolgen kunnen hebben voor onze wijk. Ook onze vereniging blijft alert op nieuwe ontwikkelingen.
- e) De verkeerscommissie o.l.v. bestuurslid Ricus Peetoom is op zoek naar een nieuw lid, na het wegvallen van Lieuwe Hoiting.
- f) De groencommissie o.l.v. Joël Scherrenberg zal in het voorjaar een volgende wijk-schoonmaakactie plannen.

10. Samenvoeging ledenvergaderingen tot jaarvergadering 2014

Evenals vorig jaar stelt het bestuur voor om de statutaire twee ledenvergaderingen per jaar ook ditmaal samen te voegen tot één algemene ledenvergadering in 2014, op donderdag 30 oktober, in de week ná de herfstvakantie. De aanwezige leden stemmen hiermee unaniem in doordat er niemand bezwaar maakt.

11. Rondvraag

Eén van de leden vraagt bij wie hij in de vereniging terecht kan voor het melden en bespreken van vochtproblemen in en onder de woning. Verwezen wordt naar bestuurslid Dick Vierhout, die de vochtproblemen bij onze woningen onderzoekt en helpt oplossen.









Gevraagd wordt hoe dit jaar het onderhoud van de putten in de doorgangen achter onze woningen is geregeld. Het blijkt dat hiervoor nog geen voorzieningen zijn getroffen, zoals dat incidenteel in de afgelopen jaren wel is gebeurd door de vereniging. De penningmeester meldt dat het onderhoud van deze doorgangen - en dus ook van de hierin gelegen putten - een aangelegenheid van de bewoners zelf is en niet van de gemeente. De penningmeester neemt in overweging om in het jubileumjaar 2014 het leegzuigen van deze putten vanuit de verenigingskas te bekostigen en offertes te vragen voor de realisatie hiervan.

12. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter deze vergadering. Hij geeft daarna het woord aan ambassadeurs van de Biltse energiecoöperatie *Beng!*. Joost Wentink verzorgt namens de ambassadeurs een presentatie voor de leden over zijn onderzoek naar energiebesparing voor specifiek onze woningtypen A, B en C in de wijk Weltevreden. Hierop volgt een praktische uitleg van bouwkundige Henk Sikma, die ingaat op de bouwkundige aspecten van energiebesparende maatregelen. Als adviseur vertelt hij waarop kan worden gelet bij het kiezen van maatregelen, materialen en leveranciers.

De Bilt, 11 november 2013, Ger Krom (secretaris)

Actie- en attentiepunten uit deze jaarvergadering:

-  Vrijwilligers gevraagd voor de organisatie van het 40-jarig jubileum in september/oktober 2014.
-  Suggesties voor het jubileumfeest zijn welkom: denk mee en laat het weten aan onze secretaris Ger Krom, Albert Einsteinweg 30, ☎ 030 245 1909, e-mail: secretariaat.weltevreden@gmail.com.
-  De [presentatie](#) en informatie over [woningisolatie](#) en [energie](#) in onze woningtypen A, B en C zijn op de website geplaatst om na te lezen.
Toets in www.belangenverenigingweltevreden.nl en klik verder op de menubalk Woningen.
-  Lid gezocht dat onze verkeerscommissie wil versterken. Het gaat er om dat als er op dit gebied iets speelt in de gemeente dat gevolgen kan hebben voor het verkeer en de verkeersveiligheid in onze wijk, er oplossingen en alternatieven worden bedacht en geadviseerd. Dit kost weinig tijd, want de commissie komt pas in actie als het nodig is. Wie wil er meehelpen en het team van Ricus Peetoom en Alexander de Groot versterken?
E-mail secretariaat.weltevreden@gmail.com!
-  Het bestuur selecteert nu schildersbedrijven en kiest daaruit hopelijk voor eind 2013 een wijk schilder die voor onze woningen een laag en vast tarief hanteert met een gegarandeerde kwaliteit.
-  In het voorjaar van 2014 wordt door de groencommissie opnieuw een wijkschoonmaakactie gepland.
-  Wilt u naar aanleiding van de presentatie over energiebesparende maatregelen nader advies over uw woning in Weltevreden? De vereniging brengt u graag in contact met een van haar leveranciers of met een adviseur van de Biltse Energiecoöperatie **BENG!** als u een [e-mail](#) stuurt naar de secretaris.
-  We blijven onze website regelmatig actualiseren met nieuws en informatie. Niet alleen nieuws over de vereniging en onze wijk, maar ook over energiebesparing en veiligheid. Op de site zijn links naar de plaatselijke pers geplaatst en u vindt er bedrijfsinformatie van leden die hun diensten aanbieden. Raadpleeg daarom regelmatig onze website en neem deel aan het forum als u ideeën heeft of een onderwerp ter discussie wilt stellen.: www.belangenverenigingweltevreden.nl.

Tip: Het is handig om de website vast te pinnen onder “Favorieten” in de werkbalk van uw browser. Zo komt u met één muisklik op onze website.